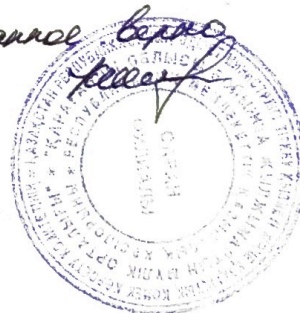


**КОПИЯ**

# **ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

**пНовый - Караган**  
**Абайский р-н**  
**Караганская средняя школа**  
*ул. Сахалинская, д. 4*

*допущено*



**2003г.**

РГП "Центр по недвижимости по Карагандинской области  
Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан

**Технический паспорт Ф-2**

**Караганская средняя школа**

- 1. Республика **Казахстан**
- 2. Область **Карагандинская**
- 3. Город (поселок, село, д.п.) **Новый караган**
- 4. Район в городе **Абайский**
- 5. Кадастровый номер
- 6. Улица **Сахаминская**
- 7. № дома **4**
- 8. Инвентарный номер

16408

1. Категория фонда 

нежилой
---------

№ реестра	Собственник(фондодержатель)	Возникновение права
05/1-1135	Уч. Караганская Средняя общеобразо- вательная школа	Лишение - 181 от 28.01.04г

**Общие сведения**

1. Серия, тип проекта	
2. Число этажей	1
3. Площадь застройки	749,2
4. Объем здания	2 535
5. Общая площадь	584,3
6. Площадь балкона, тер.	
7. Полезная площадь	453,9
8. Площадь вспом. помещ.	130,4

9. Число квартир	
10. Число помещений	20
11. Материал стен	бутов. Камень
12. Год постройки	1958
13. Физич. износ, %	40

Паспорт составлен по состоянию на **18.11.2003г.**

Управляющий Саранским филиалом РГП "Центр по недвижимости"

Македонская В. И.



*дописанная "Сахаминская 4"*  
*бурко*





## Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№ пп	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и проч.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Износ, %	Текущие изменения
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент	бутовый	удовлетворительное		
2	а) наружные и внутренние капитальные стены	бутовый камень	удовлетворительное		
	б) перегородки	кирпичные	удовлетворительное		
3	Перекрытие	чердачное	деревянное	удовлетворительное	
		междуэтажное			
4	Крыша	шиферная	удовлетворительное		
5	Полы	1-го этажа	дощатые	удовлетворительное	
		последующих этажей			
6	Проемы	окна	2-е глухие	удовлетворительное	
		двери	филенчатые металлические	удовлетворительное	
7	Отделочные работы	внутренние	штукатурка побелка	удовлетворительное	
		наружные	штукатурка побелка	удовлетворительное	
8	Горячее водоснабжение				
9	Водопровод				
10	Канализация				
11	Электроосвещение	да			
12	Отопление	печное			
		печное газовое			
		от ТЭЦ			
		от АГВ			
		от индивидуальн. отопит. установок	на газе		
			на тверд. топливе	да	
от районной котельной	на газе				
	на тверд. топливе				
13	Разные работы				

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

Позтажный план: 1

Экспликация к поэтажному плану: 1

Особые отметки :

По землеотвод. документам	По фактическому использованию	Незастроенная площадь					
		всего	под основными строениями	под проч. постр. и сооружениями.	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3			6	7	8
	1389	749,2	749,2				639,8

Оборудование площадки								
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	плодовый сад	газоны, цветочные	огород	прочие
9	10	11	12	13	15	16	17	18

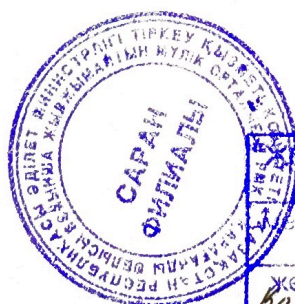
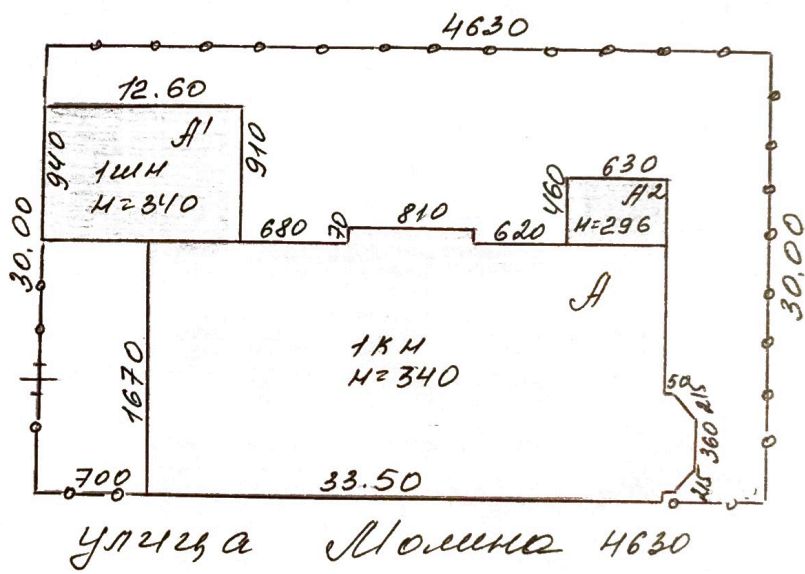
Литер по плану	Назначение	Площадь, м2	Объем, м3	Износ, %	фундамент	стены и перегород.	перекрытия	кровля	полы	проемы
1	2	3	4	5		7	8	9	10	11
A	Основное	601,8	3250	40	бутовый	бутов. кам.	деревянное	шифер	дошат.	филенчатые
A1	пр-ка	118,4	403		бетон. блок.	шл/блоки	деревянное	шифер	бетон	простые
A2	пр-ка	29,0	86		бетонные	шл/блоки	ж/бетон.	жесть	бетон	простые

Выполнил специалист  
18.11.2003г.

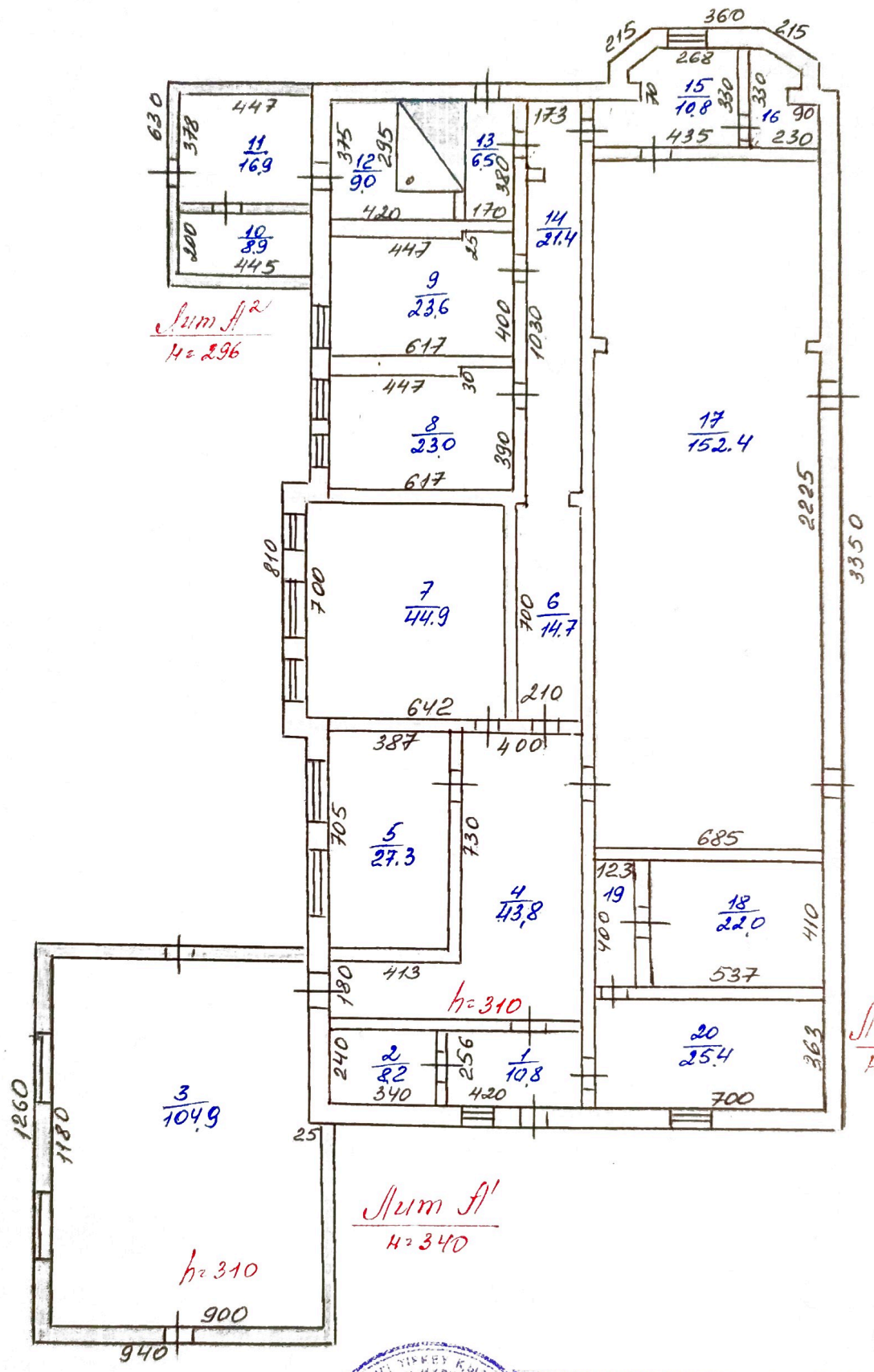
*М.С. Гурьев* Т.А. Жученко



Макелдонская В. И.



"АЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОРТАЛЫҒЫ" МК			
Саран филиалы			
ж.к. р. а. п. Нәтті Қараған			
Абайский р-он			
жер үлескесінің жоспары			М 1:500
Қарағанская средняя			
дата	орындаушы	Фамил. аты-жөні	ҚОЛЫ
18.11	исполнитель	Муромов	<i>[Signature]</i>
2003г.	тексерді	Македоница	<i>[Signature]</i>



ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОРТАЛЫҒЫ МК  
 Сарай филиалы  
 п. Нотий Караган  
 Абаевский к- өңе

№	Қысқартылған жоспар	Масштабы
1	Караганская средняя школа	1:200
18.11	Компьютерлік Мәжіліс	Мәжіліс
20032	ТБҚС-1/1/1	Мәжіліс

*Мақаромов*

# ЭКСПЛИКАЦИЯ

п. Новый Караган

## Караганская средняя школа

Литер **А**

18.11.2003г.

1	2	3	4	5	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м				10	11
					6	7	8	9		
Этажи (начиная с первого)	Номер помещения (квартиры и прочее)	№ квартиры	номер помещения по плану строения	наименование частей помещений: основное, вспомогательное название частей, вспом. помещений, коридоры т.д.	общая полезная	основная	вспомогательная	прочая	Высота помещения по внутреннему обмеру от пола до потолка, м	Примечание: самовольно возведенная или самовольно переоборудованная площадь
1			1	коридоры	10,8		10,8			
			2	библиотека	8,2	8,2				
			3	спортзал	104,9	104,9				
			4	коридоры	43,8		43,8			
			5	класс	27,3	27,3				
			6	коридоры	14,7		14,7			
			7	класс	44,9	44,9				
			8	кабинет	23,0	23,0				
			9	класс	23,6	23,6				
			10	бытовая	8,9		8,9			
			11	коридоры	16,9		16,9			
			12	котельная	9,0		9,0			
			13	раздевалка	6,5	6,5				
			14	коридоры	21,4		21,4			
			15	медпункт	10,8	10,8				
			16	медпункт	4,9	4,9				
			17	актовый зал	152,4	152,4				
			18	склад	22,0	22,0				
			19	коридоры	4,9		4,9			
			20	класс	25,4	25,4				
				<b>Итого:</b>	<b>584,3</b>	<b>453,9</b>	<b>130,4</b>			