

ДОГОВОР
безвозмездного пользования государственным имуществом

п.Нура

«25» апрель 2023г.

ГУ «Отдел экономики и финансов Нуринского района, именуемый в дальнейшем «Наймодатель», в лице руководителя отдела Мухамеджановой М.С. действующего на основании Положения о государственном учреждении «Отдел экономики и финансов Нуринского района» утвержденного постановлением Акимата Нуринского района от «25» сентября 2013 года №26/01, с одной стороны, и ГУ «Отдел образования Нуринского района» управления образования Карагандинской области именуемый в дальнейшем «Наниматель», в лице вр.и.о. руководителя Есмаганбетова А.М., действующего на основании на основании положения государственного учреждения «Отдел образования Нуринского района» Карагандинской области утвержденного приказом Управления образования Карагандинской области от 1 марта 2023 года № 22 ж/к с другой стороны, заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Предметом договора

1.1. Предметом договора является безвозмездное пользование имуществом: помещение для использования в целях проведения занятий согласно графика расположенное по адресу **Нуринский район, п. Нура воздухоопорный ФОК п.Нура, ул. Н.Абдирова 55/Б, Нуринского района**, именуемое в дальнейшем «Имущество», находящееся на балансе

1.2. Наймодатель передает, а Наймодатель безвозмездно временно пользуется Имуществом и возвращает то же имущество в том состоянии, в каком ое его получил, с учетом нормального износа, или в состоянии, обусловленном договором;

1.3. Имущество Нанимателю Наймодателем сроком с «25» апреля 2023 года по «31» декабря 2026 года.

1.4. Наймодатель ознакомлен с состоянием Имущества.

Техническая характеристика Имущества указывается в акте приема-передачи, который подписывается представителями Нанимателя, балансодержателя и утверждается Наймодателем и является неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Общие условия

2.1. Наймодатель не вправе передавать свои права и обязанности по Договору, а также отдавать эти права в залог и вносить их в качестве вклада в

уставный капитал хозяйственных товариществ, акционерных обществ или взноса в производственный кооператив.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Наймода́тель имеет право:

3.1.1. пролонгировать, вносить изменения и дополнения в Договор по согласованию Сторон;

3.1.2. осуществлять проверки целевого использования Иму́щества и исполнения иных условий настоящего договора.

3.2. Наймода́тель имеет право:

3.2.1. вносить предложения Наймода́телю о пролонгации, внесении изменений и дополнений или расторжении Договора.

3.3. Наймода́тель обязан:

3.3.1. обеспечить передачу имущества балансодержателем Нанимателю по акту приема-передачи и его утверждение в течение 10 календарных дней, со дня вступления в силу настоящего договора;

3.3.2. не препятствовать Нанимателю владеть и пользоваться Иму́ществом в установленном Договором порядке;

3.4. Наймода́тель обязан:

3.4.1. использовать принятое Иму́щество исключительно в целях и в соответствии с условиями Договора;

3.4.2. содержать Иму́щество в надлежащем порядке, не совершать действий, способных вызвать повреждение Иму́щества или расположенных в нем инженерных коммуникаций;

3.4.3. в случае выхода из строя отдельных элементов Иму́щества, инженерного оборудования, как по вине Наймода́теля, так и в силу естественного износа, производить ремонтные работы за свой счет;

3.4.4. беспрепятственно допускать к Иму́ществу и прилегающий к нему земельный участок представителя ссудодателя, Балансодержателя, служб санитарного надзора и других государственных органов, контролирующих соблюдение законодательства и иных норм, касающихся порядка использования и эксплуатации Иму́щества, в установленные ими сроки устранять зафиксированные нарушения;

3.4.5. не передавать свои права по Договору в залог, не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ, акционерных обществ или взноса в производственный кооператив;

3.4.6. за месяц до истечения срока действия Договора подать письменное заявление о желании продлить безвозмездное пользование и владение Иму́ществом. Отсутствие такого заявления дает основание Наймода́телю

передать Имущество в безвозмездное пользование другим юридическим или физическим лицам;

3.4.7. при расторжении Договора обеспечить возврат Имушества в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа, или в состоянии, обусловленном договором в течение 10 калаендарных дней балансодержателю по акту приема-передачи, подписанному Нанимателю и балансодержателем и утвержденному Наймодателю;

3.4.8. возместить ущерб в случае возврата Имушества в нерабочем или неудовлетворительном техническом состоянии (с износом, превышающим нормативные показатели);

3.4.9. поддерживать Имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт, нести все расходы по содержанию Имушества.

В случае нарушения вышеназванных обязательств ответственными по договору остается Наймодатель.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств стороны несут ответственность, пердусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

5. Условия расторжения договора

5.1. Наймодатель вправе досрочно расторгнуть Договор, предупредив об этом Наймодателю письменно не позднее, чем за месяц до расторжения договора.

5.2. Договор подлежит досрочному расторжению в односторонне внесудебном порядке по инициативе Наймодателя путем направления уведомления по адресу Нанимателя указанному в настоящем договоре (или вручения уведомления Нанимателю) в следующих случаях;

5.2.1 ликвидация Нанимателя как юридического лица;

5.2.2. нарушения нанимателем условий Договора;

5.2.3. предоставления Нанимателю другого Имушества с его письменного согласия;

5.2.4. по письменному заявлению балансодержателя на имя Наймодателя;

5.2.5. в иных случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан или настоящим Договором.

В случае расторжения Нанимателем договора, в одностороннем порядке Наймодатель обязан в течение 10-ти дней передать Имущество балансодержателю по акту приема-передачи, который подлежит представлению для утверждения Нанимателя в течени 10-ти дней.

6. Особые условия

6.1. Договор составлен в трех экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны и балансодержателя.

6.2. Изменения и дополнения вносятся в Договор путем подписания сторонами дополнительного соглашения.

6.3. По всем иным вопросам, не предусмотренными настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

6.4. Иные условия пользования имуществом: Условия заключенного договора применяются к отношениям, возникшим до заключения договора с 25.04.2023 года.

7. Порядок рассмотрения споров

7.1. Споры между Сторонами, которые могут возникнуть из настоящего Договора или связи с ним, разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия - судебном порядке.

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ГУ «Отдел экономики и финансов
Нуринакского района»
Карагандинская область, Нуринакский
район

п.Нура, ул. Талжанова,9

тел/факс 22537

БИН 131240001757

ИИК KZ24070103KSN 3008000

РГУ «Комитет Казначейства

Министерства финансов РК

Руководитель



Мухамеджанова М.С.

ГУ «Отдел образования Нуринакского
района» управления образования
Карагандинской области
Карагандинская область, Нуринакский
район

п. Нура ул. Сейфуллина

тел 22640



Есмаганбетов А.М.

Утверждаю
 Директор школы Оспанов А.У.



Расписание занятий по физической культуре
 ОШ Уалиханова

№	День недели	Время	Класс	Учитель
1.	Понедельник	9.00-9.20	миницентр	Караульных М.А.
2.		10.20-11.05	1а	Крафт Л.А.
3.		11.10-11.55	1б	Дегелевич Я.П.
4.		11.10-11.55	6а	Кульмаганбетов А.М.
5.		12.00-12.25	миницентр	Караульных М.А.
6.		12.10-12.55	6а	Кульмаганбетов А.М.
7.		12.10-12.55	6б	Мылтыкбаев Р.О.
8.		13.00-13.45	7а	Мылтыкбаев Р.О.
9.		13.50-14.35	10а	Мылтыкбаев Р.О.
10.		15.40-16.25	0а	Рашидова Д.Р.
11.		17.00-17.30	миницентр	Оспанова М.Е.
1.	Вторник	9.20-10.05	4а	Кульмаганбетов А.М.
2.		10.20-11.05	4б	Кульмаганбетов А.М.
3.		12.10-12.55	2а	Кудрявцева Г.В.
4.		12.10-12.55	7а	Мылтыкбаев Р.О.
5.		12.10-12.55	8а	Кульмаганбетов А.М.
6.		12.10-12.55	5а	Кульмаганбетов А.М.
7.		13.00-13.45	6б	Мылтыкбаев Р.О.
8.		13.50-14.35	11а	Мылтыкбаев Р.О.
9.		17.25-18.10	2б	Коробейникова Н.А.
10.		17.25-18.10	3б	Кульмаганбетов А.М.
11.		18.15-19.00	3а	Мылтыкбаев Р.О.
1.	Среда	11.00-11.20	миницентр	Караульных М.А.
2.		12.10-12.55	2а	Кудрявцева Г.В.
3.		12.10-12.55	6б	Мылтыкбаев Р.О.
4.		13.00-13.45	6а	Кульмаганбетов А.М.
5.		13.00-13.45	9а	Мылтыкбаев Р.О.
6.		15.40-16.25	0а	Рашидова Д.Р.
7.		16.35-17.20	3б	Кульмаганбетов А.М.
8.		17.00-17.30	миницентр	Оспанова М.Е.
9.		17.25-18.10	2б	Коробейникова Н.А.
10.		17.25-18.10	3а	Мылтыкбаев Р.О.
1.	Четверг	9.00-9.20	миницентр	Караульных М.А.
2.		11.10-11.55	1а	Крафт Л.А.
3.		11.10-11.55	1б	Дегелевич Я.П.
4.		11.10-11.55	4б	Кульмаганбетов А.М.
5.		11.10-11.55	11а	Мылтыкбаев Р.О.
6.		12.00-12.25	миницентр	Караульных М.А.
7.		12.10-12.55	4а	Кульмаганбетов А.М.
8.		12.10-12.55	5а	Кульмаганбетов А.М.
9.		13.00-13.45	10а	Мылтыкбаев Р.О.
10.		13.00-13.45	10а	Мылтыкбаев Р.О.
1.	Пятница	9.00-9.20	миницентр	Караульных М.А.
2.		9.20-10.05	7а	Мылтыкбаев Р.О.
3.		10.20-11.05	10а	Мылтыкбаев Р.О.
4.		11.10-11.55	4а	Кульмаганбетов А.М.
5.		11.10-11.55	1а	Крафт Л.А.
6.		11.10-11.55	1б	Дегелевич Я.П.
7.		11.10-11.55	2а	Кудрявцева Г.В.
8.		11.10-11.55	5а	Кульмаганбетов А.М.
9.		11.10-11.55	9а	Мылтыкбаев Р.О.
10.		12.10-12.55	4б	Кульмаганбетов А.М.
11.		12.10-12.55	9а	Мылтыкбаев Р.О.
12.		13.00-13.45	8а	Кульмаганбетов А.М.
13.		13.50-14.35	8а	Кульмаганбетов А.М.
14.		13.50-14.35	11а	Мылтыкбаев Р.О.
15.		15.40-16.25	3б	Кульмаганбетов А.М.
16.		15.40-16.25	0а	Рашидова Д.Р.
17.		16.35-17.20	2б	Коробейникова Н.А.
18.		16.35-17.20	3а	Мылтыкбаев Р.О.
19.		17.00-17.30	миницентр	Оспанова М.Е.