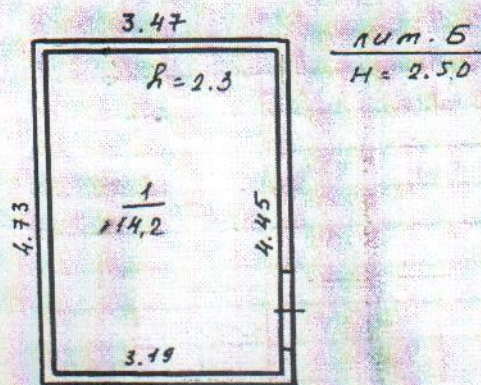


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН НА САРАЙ

“ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСТЫ
БОЙынША ЖЫЛЖЫМАЙТЫ
ЖӨННДЕГІ ОРТАЛЫҚТЫ
ҚЫЗМЕТТЕ ҚОЛДА
САУБАНЫ БЕСКІЗЕТІН
ТҮСІМІ”



Бухар-Жырауский р-он
с. Новостройка

Сарай

23.10.2003 Я. Шередекин
12.11.03 Г. Мирониченко
/ В. Плугина

100

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану СШ им. Ельгезекова, расположенного по адресу:
г. Караганда, с. НОВОСТРОЙКА

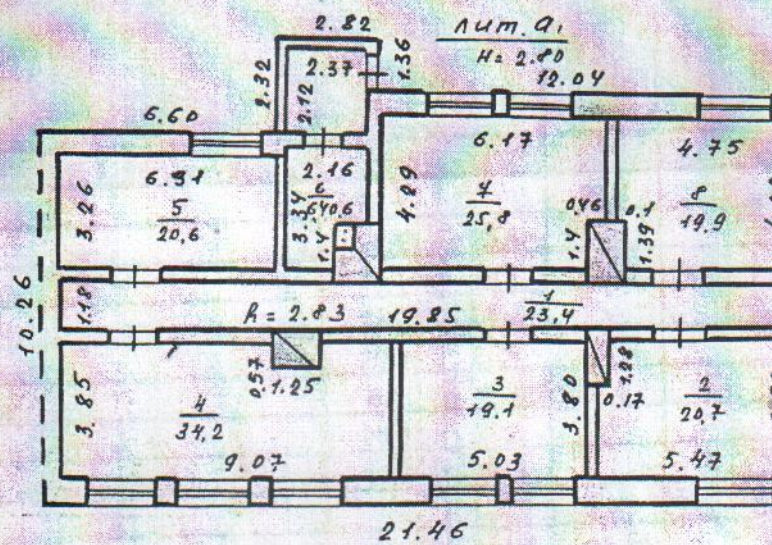
Литер А Квартал _____

Дата инвентаризации 23.10.2003г.

Этаж (начиная с первого этажа)	Номер помещения (квартиры и прочее)	номер помещения по плану строения	Наименование частей помещ: основное, вспомогательное, коридор и т.д.	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м				Высота помещения по внутреннему обмеру от пола до потолка, м	Примечание
				общая полезная	основная	вспомогательная	прочая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		1	коридор	23,4		23,4			
		2	основное	20,4	20,4				
		3	основное	19,1	19,1				
		4	основное	34,2	34,2				
		5	основное	20,6	20,6				
		6	котельная	6,4		6,4			
		7	основное	25,8	25,8				
		8	основное	19,9	19,9				
			Итого по школе	169,8	140,0	29,8			

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН НА СШ им. ЕЛЬГЕ

ҚАР
БОЛЫША
ЖОНД
ҚЫЗМЕ
САУДАЛЫҚ
ТЪН



Бухар-Жырауский
с. Новостройка
СШ им. Ельгезеков
А. Шередекин
23.10.2003г. Г. Мирошниченко
12.11.03 В. Плугин

Экспликация земельного участка, кв.м

По землеотвод. документам	По фактическому использованию	Застроенная площадь			Незастроенная площадь			
		всего	под основными строениями	под проч. постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	огород	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	
		262	245,6					

Оборудование площадки		Незастроенная площадь						
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	зеленые насаждения	прочие
9	10	11	12	13	14	15	газоны, цветочные клумбы	17

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Литер по плану	Назначение	Площадь, м2	Объем, м3	Износ, %	Описание конструктивных элементов					
					фундамент	стены и перегородки	перекрытия	кровля	покрытия	проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	Школа	231,7	904		бутовый	ш/блоки	деревянное	шиферная	бетон, дошат	филенчатые
a	холодная пристр.	7,4	21		дер. столбы	дошатая	деревянное	шиферная	бетонные	филенчатые
a1	холодная пристр.	6,5	18		бутовый	п/блок	деревянное	шиферная	бетонное	проемы
B	сарай	16,4	41		бутовый	панели	ж/бетонное		бетонное	металлическ

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№ пп	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и проч.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Износ, %	
1	2	3	4	5	
1	Фундамент	бутовый ленточный			
2	а) наружные и внутренние капитальные стены	шт/блоки			
	б) перегородки				
3	Перекрытия	чердачное	деревянное утепленное		
		междуэтажное			
4	Крыша	шиферная			
5	Полы	1-го этажа	бетонный, дощатый		
		последующих этажей			
6	Проемы	окна	деревянный блок, 2-ое остекление		
		двери	филенчатые		
7	Отделочные работ	внутренние	побелка, маслянная окраска		
		наружные	побелка, маслянная окраска		
8	Горячее водоснабжение	нет			
9	Водопровод	нет			
10	Канализация	нет			
11	Электроосвещение	да			
12	Отопление	печное	нет		
		печное газовое	нет		
		от ТЭЦ	нет		
		от АГВ	нет		
		от индивидуальн. отопит. установок	на газе	нет	
			на тверд. топливе	да	
от районной котельной	на газе	нет			
	на тверд. топливе	нет			
13	Разные работы	крыльцо			

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. поэтажные планы 1
 2. Экспликация к поэтаж. планам 1
 - 3.
- Особые отметки

Распределение площади

№	В отделе квартирах	В пом.щ. корид. типа	В обще- житиях	В гости- ницах	Из общего числа площади					Распределение квартир по числу комнат								
					в мансард.	в подвалах	в пок. этажах	в бараках	1-но комнат.	2-х комнат.	3-х комнат.	4-х комнат.	5-и комнат.					
01	Кол-во жилых квартир																	
02	Кол-во жилых комнат																	
03	Общая площадь, м2																	
04	Жилая площадь, м2																	

Нежилые помещения

Площадь	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно- производственных зданий и сооруж.	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Общественного питания	1	
									1	2
Основная	2	3	4	5	6	7	8	9		
Вспомогательная										

Площадь	Учреждений народного образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкульту- рно- спортивн.	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженер. сетей	Прочие	Всего
Основная	2	3	4	5	6	7	8	9
Вспомогательная	140						14,2	154,2
	29,8						0	29,8

РГП "Центр по недвижимости по Карагандинской области
Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан

Технический паспорт Ф-2
на регистрируемые объекты недвижимости

СРЕДНЯЯ ШКОЛА ИМ.ЕЛЬГЕЗЕКОВА

1. Республика	Казахстан
2. Область	Карагандинская
3. Город (поселок, село, дп.)	с.Новостройка
4. Район в городе	Бухар-Жырауский
5. Кадастровый номер	~
6. Улица	
7. № дома	
8. Инвентарный номер	

1. Категория фонда нежилое

№ реестра	Собственник(фондодержатель)	Возникновение права

Общие сведения

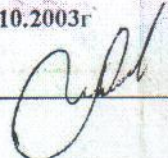
1. Серия, тип проекта
2. Число этажей
3. Площадь застройки
4. Объем здания
5. Общая площадь
6. Площадь балкона, террас
7. Жилая площадь
8. Площадь нежил. помещ.

лит. Аaa1	лит. Б
1	1
245,6	16,4
943	41
169,8	14,2
169,8	14,2

9. Число квартир
10. Число помещений
11. Материал стен
12. Год постройки
13. Физич. Износ, %

8
шт/блок
1973

Паспорт составлен по состоянию на 23.10.2003г

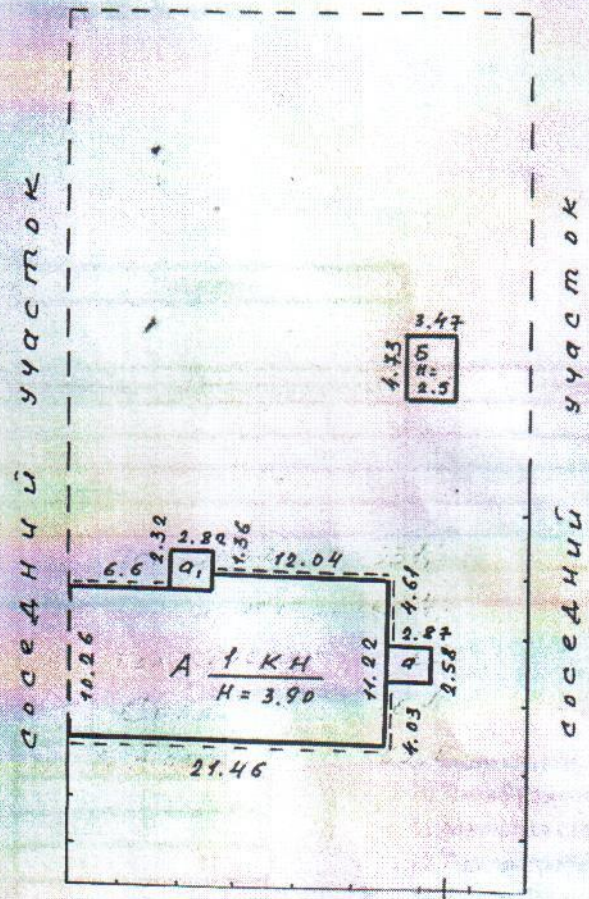
Зам.директора Центра по недвижимости  Т.Тимченко



СХЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ҚАРАҒАНДЫ ОБЛ.
БӨЙНШЕ ЖЫҢҚЫМАТ
ЖӨНИДЕГІ САУДАЛЫҚ
ҚЫЗМЕТТЕ ҚОЛД.
САУДАЛЫҚ МАҚАДАТ
ТҒЫЙЫМ СӘТІ

с в о б о р џ н ы й у ч - к



А Основ
а хол.
а1 хол.
Б Сар
Итого

СШ им. Ельгезекова



Букар-Жыра
с. Новостройки
СШ им Ельгезекова
А. Шерд
23.10.2003 г. Г. Мирошн

РГП «ЦЕНТР ПО НЕДВИЖИМОСТИ ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ КОМПЕТЕНТНЫЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
СЛУЖБЫ МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

КОПИЯ

ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСТЫҢ
БОЙЫНША ЖЫЛДЫҚ МАЙАТ
ЖӨНІНДЕГІ ОРТАЛЫҒЫ
ҚЫЗМЕТТЕ ҚОЛДА
САУДАЛЫҚ МАҚАТПЕН ҚО
ТЫҒЫМ САЛЫНАД

ДЕЛО № 5089

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

**Адрес: Карагандинская обл.
Бухар-Жырауский район**

село Новостройка

СРЕДНЯЯ ШКОЛА ИМ. ЕЛЫГЕЗЕК

