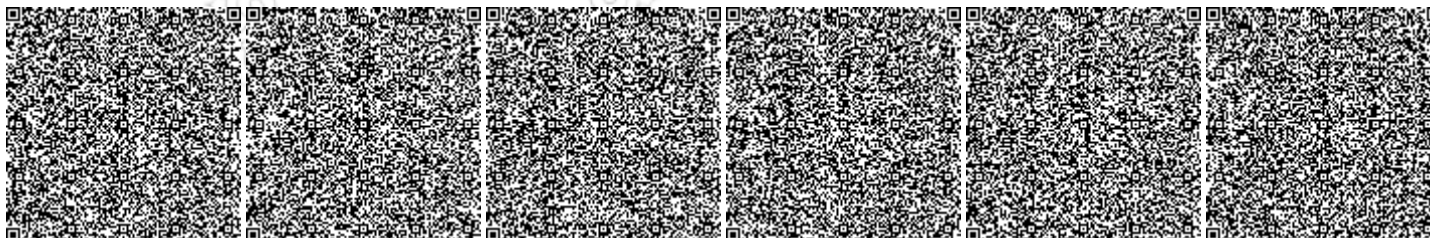


**Филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области****Справка
о зарегистрированных правах (обременениях)
на недвижимое имущество и его технических характеристиках****№101000133493438****27.05.2025**
(дата выдачи)Выдана Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района
управления образования Карагандинской области, БИН 020740002699**в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:**

Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Первичный объект	09:134:010:583: 1/A1	пристройка	обл. Карагандинская, р- н Абайский, с.о. Ильичевский, с. Юбилейное, ул. Мектеп, ст-е 2, (РКА0201900133614052)	1	1	220.8(м2)	0.0(м2)	X	0.0(м2)	X	

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».*штрих-код ЖМТ МДҚ ақпараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



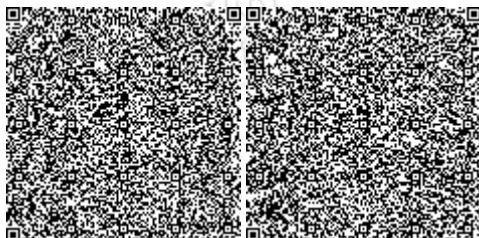
Вид недвижимости	Кадастровый номер	Целевое назначение (литер по плану)	Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии)	Кол-во составляющих	Этажность, этаж	Площадь общая/ Объем/ Протяженность	Площадь			Делимость (ЗУ)	Примечание
							Жилая	Основная	Полезная		
Земельный участок	09:134:010:583	обслуживание школы	обл. Карагандинская, р-н Абайский, с.о. Ильичевский, с. Юбилейное, ул. Мектеп, ст-е 2, (РКА0201900133614052)	1	X	2.55(га)	X	X	X	Д	Акт на право постоянного землепользования № 2050 от 21.10.2015г.
Первичный объект	09:134:010:583:1/1	теннисный корт	обл. Карагандинская, р-н Абайский, с.о. Ильичевский, с. Юбилейное, ул. Мектеп, ст-е 2, (РКА0201900133614052)	1	1	0.0(м2)	0.0(м2)	X	0.0(м2)	X	
Первичный объект	09:134:010:583:1/A	Комплекс детский сад - школа "Мерей"	обл. Карагандинская, р-н Абайский, с.о. Ильичевский, с. Юбилейное, ул. Мектеп, ст-е 2, (РКА0201900133614052)	125/58	2	2560.5(м2)	0.0(м2)	0.0(м2)	0.0(м2)	X	

1) зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
-----------	------------	-----------------	---------------------------------	-------------------------------	-------------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».





Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право оперативного управления	ПО, А1 (пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № 132 от 10.08.2020	25.09.2020 14:01:34
Изменение данных правообладателя	ПО, А1 (пристройка)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210130-38116 от 30.01.2021	24.02.2021 21:50:08

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Право постоянного землепользования	ЗУ (обслуживание школы)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Распоряжение № 18-Р от 07.10.2015	18.12.2015 14:46:14
Изменение характеристик и данных правообладателя	ЗУ (обслуживание школы)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка № 10100130108119 от 18.12.2015	18.12.2015 14:46:14

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение характеристик и данных правообладателя	ЗУ (обслуживание школы)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка № 853 от 04.12.2015	18.12.2015 14:46:14
Изменение идентификационных характеристик	ЗУ (обслуживание школы)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка № 1838 от 05.12.2019	21.09.2020 16:29:53

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ЗУ (обслуживание школы)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST- 20210130-38116 от 30.01.2021	24.02.2021 21:50:08
Право оперативного управления	ПО, I (теннисный корт)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Акт о приемке построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно № 132 от 10.08.2020	25.09.2020 14:01:34

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, I (тенисный корт)	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST- 20210130-38116 от 30.01.2021	24.02.2021 21:50:08
Право оперативного управления	ПО, А (Комплекс детский сад - школа "Мерей")	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Приказ № 81 от 18.06.2004	08.06.2005 00:00:00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, А (Комплекс детский сад - школа "Мерей")	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Постановление № 30/30 от 24.12.2009	03.02.2010 15:17:34
Изменение характеристик и данных правообладателя	ПО, А (Комплекс детский сад - школа "Мерей")	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка № 10100130108119 от 18.12.2015	18.12.2015 14:46:14

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение характеристик и данных правообладателя	ПО, А (Комплекс детский сад - школа "Мерей")	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка № 853 от 04.12.2015	18.12.2015 14:46:14
Изменение идентификационных характеристик	ПО, А (Комплекс детский сад - школа "Мерей")	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Справка № 1838 от 05.12.2019	21.09.2020 16:29:53

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
Изменение данных правообладателя	ПО, А (Комплекс детский сад - школа "Мерей")	Коммунальное государственное учреждение "Юбилейная общеобразовательная школа" отдела образования Абайского района управления образования Карагандинской области	Индивидуальная	Электронное сообщение ГБД ЮЛ № ВJ_AST-20210130-38116 от 30.01.2021	24.02.2021 21:50:08

2) зарегистрировано обременение права:

Вид обременений	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган (заинтересованное лицо)	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
Обременения не зарегистрированы					

3) зарегистрированы юридические притязания и сделки, не влекущие возникновение прав или обременений на недвижимое имущество:

Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
---------------------------------	------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



Құжат электрондық үкімет порталымен құрылған
Документ сформирован порталом электронного правительства

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша
(Бірыңғай байланыс орталығы)
аппараттық-анықтамалық қызметі"



"Информационно-справочная служба
(Единый контакт-центр)
Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер

101000133493438

Алу күні мен уақыты
Дата получения

27.05.2025



Юридические притязания и сделки	Содержание	Заявитель (заинтересованное лицо)	Основание возникновения	Дата, время регистрации
Юридические притязания и сделки не зарегистрированы				

Примечание: Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи

Электрондық анықтаманың түпнұсқасын www.egov.kz порталында тексере аласыз.
Проверить подлинность электронной справки вы можете на портале www.egov.kz.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код ЖМТ МДҚ аппараттық жүйесінен алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамы филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБД РН и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».