

«Азаматтарға арналған үкімет»
«Мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Қарағанды облысы бойынша
филиалының тіркеу және жер кадастры
бойынша Нұра аудандық бөлімі



Отдел Нуринского района по
регистрации и земельному кадастру
филиала некоммерческого акционерного
общества «Государственная корпорация»
Правительство для граждан» по
Карагандинской области

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІН КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Білім мекемесі / Объекты образования

1. Облысы
Область
2. Ауданы
Район
3. Қала (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт)
4. Қаладағы аудан
Район в городе
5. Мекен-жайы
Адрес
6. Мекенжайдың тіркеу коды
Регистрационный код адреса
7. Кадастрлық нөмір
Кадастровый номер
8. Кадастрлық іс нөмірі
Номер кадастрового дела

Қарағанды
Карагандинская

ауд., Нұра, а.о., Сарыөзен
р-н, Нуринский, с.о., Сарыозенский

Сарыөзен а.о., Тікенекті а.
с.о. Сарыозенский, с. Ткенекты

Сейфуллин кош., 1 ғим.
ул. Сейфуллина, зд. 1

0201800073104327

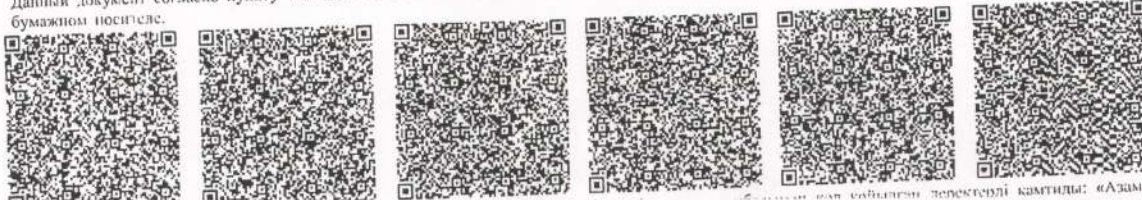
09:136:076:119; 09:136:076:119:1

0921/3022

Паспорт 2023 жылғы «23» қараша жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «23» ноября 2023 года

Тапсырыс № / № заказа 00225452074

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қазірдағы N 370-II ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-II ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу
бумажном носителе.



Бұл құжаттың деректерді қамтиты: «Азаматтарға арналған үкім

«Азаматтарға арналған үкімет»
«Мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік
қоғамының Қарағанды облысы бойынша
филиалының тіркеу және жер кадастры
бойынша Нұра аудандық бөлімі



Отдел Нуринского района по
регистрации и земельному кадастру
филиала некоммерческого акционерного
общества «Государственная корпорация»
Правительство для граждан» по
Карагандинской области

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ
ПАСПОРТЫ
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ
Білім мекемесі / Объекты образования

1. Облысы
Область
2. Ауданы
Район
3. Қала (кенті, елді мекені)
Город (поселок, населенный пункт)
4. Қаладағы аудан
Район в городе
5. Мекен-жайы
Адрес
6. Мекенжайдың тіркеу коды
Регистрационный код адреса
7. Кадастрлық нөмір
Кадастровый номер
8. Кадастрлық іс нөмірі
Номер кадастрового дела

Қарағанды
Карагандинская

ауд., Нұра, а.о., Сарыөзен
р-н, Нуринский, с.о., Сарыозенский

Сарыөзен а.о., Тікенекті а.
с.о. Сарыозенский, с. Ткенекты

Сейфуллин көш., 1 ғим.
ул. Сейфуллина, зд. 1

0201800073104327

09:136:076:119; 09:136:076:119:1

0921/3022

Паспорт 2023 жылғы «23» қараша жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «23» ноября 2023 года

Тапсырыс № / № заказа 00225452074:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу
бумажном носителе.



Қарағанды облысы бойынша тіркеу және жер кадастры бойынша Нұра аудандық бөлімі

еншік түрі / Форма собственности*

ер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок тұрақты жер пайдалану/постоянное землепользование

алға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды**

жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр /
площадь земельного участка, гектар/квадратный метр*** 0.7860 гектар.

Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің)
жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных
пунктов)

жердің санаты / Категория земель

жер учаскесінің нысаналы мақсаты /
целевое назначение земельного участка****

("Сарыөзен орта мектебі" ғимараты) объектіге қызмет көрсету/
обслуживание объекта (здание "Сарыузенская средняя школа")

елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) /
функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****

санитарлық және экологиялық талаптардың
сақталуы/

жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /
ограничения в использовании и обременения земельного участка

соблюдение санитарных и экологических норм

Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый)

Бөлінбейтін/
Неделимый

Ескертпе / Примечание:

* меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная
собственность, частная собственность, кондоминиум;

** аяқталу мерзімі мен күні уақытыша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при
временном землепользовании;

*** шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі /
квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного
участка при наличии;

**** жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае
предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;

***** жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ /
функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
бумажном носителе.



* штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Нұра аудандық бөлімі
* штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронной цифровой подписью услугодателя: Отдел Нуринаского района по регистрации и земельному
кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

Ескертпе / Примечание:

* Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра

Масштабы / Масштаб _____

Шартты белгілер / Условные обозначения:



тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок



жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок



іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ І бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Нұра аудандық бөлімі
* штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Нуринского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

Жылмайтын мүлктің бірінғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жарна қысқартылған
 кадастар жүйесіндегі сызықтарын өлшемдері / Меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой
 карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости

1	49.92
2	12.92
3	3.11
4	2.45
5	2.41
6	2.07
7	31.54
8	78.91
9	31.84
10	7.98
11	57.26
12	6.98
13	10.55
14	73.37

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштері құжатпен бірдей.
 Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на
 бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
 мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Нұра аудандық бөлімі
 *штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Нуринаского района по регистрации и земельному
 кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

Үлгі бойынша мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

Бастап / От	Дейін / До	Сипаттамасы / Описание
---	---	---

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № / № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері / Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Ауданы / Площадь, гектар/кв. метр**

Түзету / Примечание:

Текстердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание
состояния действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.
Шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов

Бұл құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Электрондық құжаттың бұл нұсқасы 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Электрондық құжаттың бұл нұсқасы 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ I бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.



*Штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
«Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша Нұра аудандық бөлімі
*Штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Нуринаского района по регистрации и земельному
кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

жаны, жобаның түрі
ия, тип проекта
ат саны
ло этажей
ылыс ауданы
шады застройки
араттың ауқымы
ем здания
лпы ауданы
шая площадь
конның, лоджияның және т.б. ауданы
ощадь балкона, лоджии и т.п.

А, Б

(А) 2; (Б) 1

569.7

3245

817.2

7. Тұрғын ауданы
Жилая площадь
8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы
Площадь нежилых помещений
9. Пәтер саны
Число квартир
10. Үй-жайлар, бөлмелер саны
Число помещений, комнат
11. Қабырға материалы
Материал стен
12. Салынған жылы
Год постройки

654.5

40

бетонды блоктар
кірпіш

1978

биги тозу
зический износ
асаналы максаты (литер)
левоe назначение (литер)
рдың санаты
егория фонда

45

мектеп(А), негізгі құрылыс(Б)
школа(А), основное строение(Б)

тұрғын емес
нежилой

(тұрғын емес/тұрғын, егер кейінгі объект көп пәтерлі тұрғын үйде орналасса, «көп пәтерлі тұрғын үйдің құрамындағы кейінгі объект» деп көрсету қажет) /
(нежилой/жилой, если вторичный объект расположен в многоквартирном жилом доме, необходимо указать "ВО в составе МЖД")

алық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
нь документов, прилагаемых к техническому паспорту:

Қабаттық жоспарлар
Поэтажные планы
Қабаттық жоспарларға экспликация
Экспликация к поэтажным планам
Ерекше белгілері
Особые отметки

3

3

№23/53 көлемін өзгерту туралы 05.04.2024 ж. қорытынды берілген. /
Выдано заключение об изменении площади №23/53 от 05.04.2024 г.(А);
№23/53 көлемін өзгерту туралы 05.04.2024 ж. қорытынды берілген. /
Выдано заключение об изменении площади №23/53 от 05.04.2024 г.(Б)

Паспорт 2024 жылғы «3» сәуір жағдайы бойынша жасалған
Паспорт составлен по состоянию на «3» апреля 2024 года

Тапсырыс № / № заказа 002254520742

құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Этот документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



трих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет»
«Акционерное общество «Азаматтарға арналған үкімет» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Нұра аудандық бөлімі
трих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Нуринаского района по регистрации и земельному
услугу филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

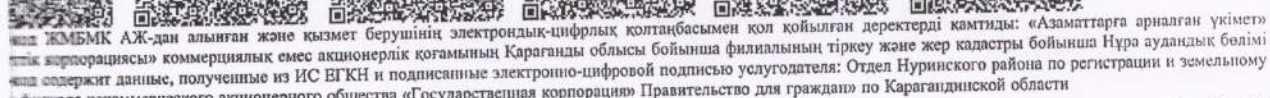
Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
1		3	4	5	6
		бетонды блоктар бетонные блоки	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары внутренние и внешние капитальные		кірпіш кирпич	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
сыртқы қабырғалары внешние		кірпіш кирпич	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
жабық және ашық крыши	шағырлық чердачное	т/б плиталар ж/б плиты	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
	кабатаралық междуетажное	т/б плиталар ж/б плиты	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
		қалайы жесть	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	тақтайлы дошчатый	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
	келесі қабаттардың последующих этажей	тақтайлы дошчатый	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
Ойықтар Проемы	терезелер окна	ашпалы двойные створчатые	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
	есіктер двери	қималы филенчатые	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
Әрлеу жұмыстары ремонтные работы	ішкі внутренние	сырлау ,ақтау штукатурка,побелка	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
	сыртқы наружные	сырланған штукатурка	Қанағаттанарлықсыз Неудовлетворительное	45	
Тық су мен қамтамасыздандырылған ячейке водоснабжение					
Құбыры / Водопровод		иә / да			
Канализация / Канализация		иә / да			
Жыртмен жарықтандыру жыртосвещение		иә / да			
Отопление	пешті / печное				
	газ пешті / печное газовое				
	ЖЭО-нан / от ТЭЦ				
	АГВ-дан / от АГВ				
	жеке жылу қондырғынан от индивидуальной отопительной установки	газбен на газе қатты отынмен на твердом топливе	иә / да		
	аудандық қазандығынан от районной котельной	газбен на газе қатты отынмен на твердом топливе			
Басқа жұмыстар / Разные работы					

Құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірдей.
Бұл құжаттың электрондық нұсқасына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірдей.



Құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірдей.
Бұл құжаттың электрондық нұсқасына сәйкес қағаз жеткізгіштігі құжатпен бірдей.

■ «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.



Салынбаған алаң / Незастроенная площадь																
Жер кесіп беру құжаттары бойынша / По земельным документам	Нақты қолданылғаны бойынша / По фактическому использованию	Құрылысы бар алаң / Застроенная площадь			жабықталған алаңдар / оборудованные площадки								жасыл отырғызулар / зеленые насаждения			
		Барлығы / всего	нетісті құрылыстар / под основными строениями	берік құрылыстар мен ғимараттар / под прочими строениями	асфальттік жабын / асфальтовые покрытия	басқадай жабындар / прочие замощения	топырақ / грунт	Барлығы / всего	спорттық / спортивные	балалар / детские	шаруашылық / хозяйственные	Барлығы / всего	ағаш отырғызылған газон / газон с деревьями	жөміс бағы / плодовый сад	гүл егілген газон / газоны, цветочные клумбы	бай-бақша / огород
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7860 м2																

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жапсаржай, жертеге, аулалық ғимараттар, жабындардың қолдану орны мен сипаттамасы

Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов										
Жоспардағы литер / Литер по плану	Қолданылу орны / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	іргетас / фундамент	кабырға және ара қабырғалар / стены и перегородки	аражабын / перекрытия	шатыр / кровля	еден / полы	ойпаң
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
A	мектеп школа	529.4	3123	45	бетонды блоктар бетонные блоки	кіріш кирпич	т/б плиталар/ж/б плиты; т/б плиталар/ж/б плиты	қалайы жесть	тақтайлы дощатый	а д ст

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізінгені құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*Литер-код ЖШБМХ А.Қ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректерді білдіреді. *Литер-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронной цифровой подписью пользователя. Отдел Нурынского района по регистрации и кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительства для граждан» по Карагандинской

Жазылған күні / Дата записи		Жоспар бойынша литер / Литер по плану		Кабат / Этаж		Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номера частей помещений, квартир		Үй-жайлардың, бөлмелердің мақсаты / Назначение частей помещений, квартир		Площадь по внутреннему обшиту (по м. 1) в том числе														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
05.04.2024	A	1		1	тамбур	1.9																		
				2	коридор	57.1																		
				3	туалет	3.7																		
				4	туалет	3.6																		
				5	кабинет	25.5																		
				6	кабинет	26.7																		
				7	тамбур	2.1																		
				8	кабинет	32.4																		
				9	кабинет	33																		
				10	кабинет	33.6																		
				11	кабинет	70																		
				12	кабинет	14.3																		
				13	кабинет	18.2																		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1-тармағына сәйкес қалып жасалған құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМ А.А.-дан алынған және мақсат берілген электрондық цифрлық қолтаңбаның қол қойылған деректері сәйкес: «Азаматтық аралық үкімет мекемесі» корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркесу және жер кадастры бөлімі

*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕЭКН и подписанные электронной цифровой подписью филиала государственного акционерного общества «Государственная корпорация» Правительства для граждан по Карагандинске

Жазылган күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номер частей помещений, квартир	Үй-жайлардың, бөлмелердің мақсаты / Назначение частей помещений, квартир	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Тұрғын / Жилая	Тұрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Жатаханааларда / В общежитиях	Қонақ үйлерде / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производственные здания и сооружения	Қоймақ / Складская	Виды беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрмыстық қызмет көрсету кәсіпорындары / Предприятия бытового обслуживания населения	Бақарма, ғылыми, бейнеси, ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Органы власти и учреждения	Организацій, ведомств, предприятий и т.п.	Қоғамдық тәрбиелік кәсіпорындары / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, спорт, мәдениет, үйренушілер кәсіпорындары / Учреждения культуры, спорта, доспешения	Физкультура-спорттық кешілер және спорт мекемелері / Спортивные клубы и спортивные учреждения	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства	Қалың азаматтар мен жетімдер үйлері / Дома престарелых и детские дома	Транспорттық және байланыс мекемелері / Транспортные и связи учреждения	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждения культуры и искусства
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
							3.2																		
					4	коридор																			
					5	кабинет	33.5																		
					6	кабинет	32.3																		
					7	кабинет	28.6																		
					8	кабинет	35.1																		
					9	коридор	30.2																		
					10	кабинет	8.3																		
					11	кабинет	26.9																		
					12	кабинет	27.2																		
					13	кабинет	15.1																		
					14	кабинет	34.5																		
					15	кабинет	16.7																		
					16	кабинет	31.4																		
						Итого по этажу:	356.7																		

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармағына сәйкес қағаз ақпараттық құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



* «Ақпараттық жүйе» ЖМББҚ АҚ-дан алынған және қолжетпейтін электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Ақпараттық арыстан үні» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалының тіркелу және мерзімді бойы * «Ақпараттық жүйе» ЖМББҚ АҚ-дан алынған және қолжетпейтін электрондық цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Ақпараттық арыстан үні» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалының тіркелу және мерзімді бойы

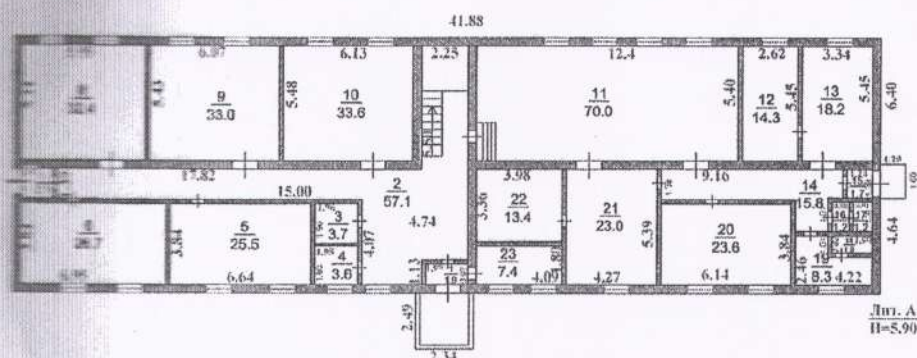
Жазылған күні / Дата записи	Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Кабат / Этаж	Үй-жайлардың, бөлмелердің нөмірі / Номера частей помещений, квартир	Үй-жайлардың, пәтерлердің бөлшектерінің мақсаты / Назначение частей помещений, квартир	Жалпы / Общая	Пайдалы / Полезная	Түрғын / Жилая	Түрғын емес / Нежилая	Жеке пәтерлер / В отдельных квартирах	Жатақханалар / В общежитиях	Конак үйлер / В гостиницах	Сауда-саттық / Торговая	Өндірістік-өнеркәсіптік ғимараттар мен құрылыстар / Промышленно-производ- ственных зданий и сооружений	Коймақ / Складская	Былм беру мекемелері / Учреждений образования	Халыққа тұрақты қызмет көрсету қасиеттері / Предприятия бытового обслуживания	Васкарма, ғылыми, банкілік, қоршаушы ұйымдар мен мекемелер және т.б. Организаций и учреждений управления, научных, банковских, охранительных и т.п.	Котамдық тамақтандыру қасиеттері / Предприятия общественного питания	Денсаулық сақтау, емделу мекемелері / Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Физкультура-спорттық / Физкультурно-спортивные	Мәдениет және өнер мекемелері / Учреждений культуры и искусства	Көліктік құрылыстар мен ғимараттар / Транспортных зданий и сооружений	Инженерлік желілер мен инженерлік Сооружений инженерных сетей	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
05.04.2024	Б	1	1	основное	25.9																			
				Итого по этажу:	25.9																			
				ИТОГО:	25.9																			

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1-тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



• штрих-код ЖЭБМҚ ААҚ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Электрондық арнайы үкімет» мемлекеттік қорғанысқа» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының «Ірірек және жер кадастры бойынша» филиалы
• штрих-код сәйкес дашық, нұсқасының ІІС ЕТҚН және қолтаңбасының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Электрондық арнайы үкімет» мемлекеттік қорғанысқа» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының «Ірірек және жер кадастры бойынша» филиалы
• штрих-код сәйкес дашық, нұсқасының ІІС ЕТҚН және қолтаңбасының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Электрондық арнайы үкімет» мемлекеттік қорғанысқа» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының «Ірірек және жер кадастры бойынша» филиалы

1-й этаж



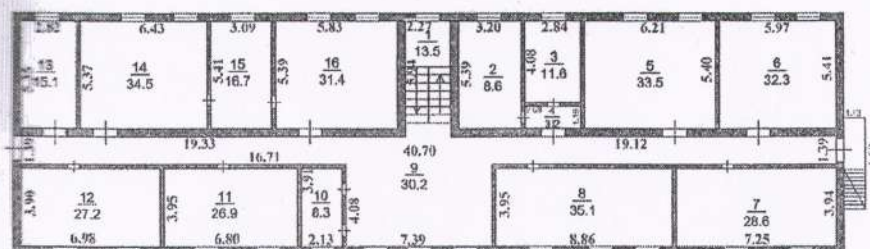
«Электронный документ и электронный цифровой код» 7-базының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.

4-дәрежелі электрондық құжатты 1-статья 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



«АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ» (АО «ГКП») - акционерное общество с ограниченной ответственностью, зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ) Республики Казахстан. АО «ГКП» является владельцем доли в уставном капитале АО «АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ» ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ» (АО «ГКП»).

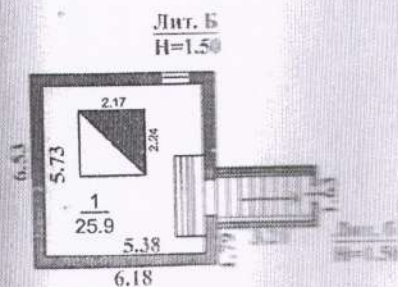
2-й этаж



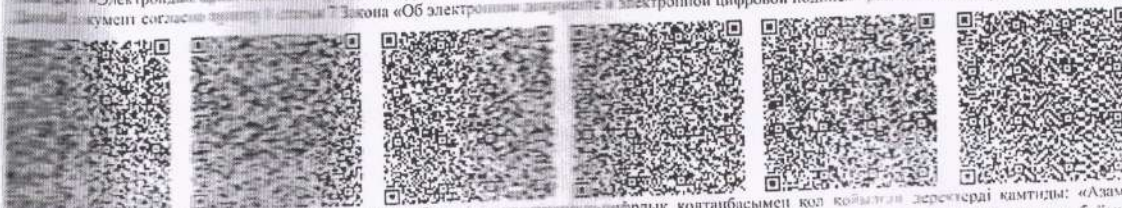
«Согласно проекту и электронным цифровым кодам» 7-базиса 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
 документациям проекту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



«Согласно проекту и электронным цифровым кодам» 7-базиса 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
 документациям проекту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы 1-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Электрондық құжаттың құрамына кіретін 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.



Құжаттың электрондық құрамына кіретін 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Электрондық құжаттың құрамына кіретін 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.



жылжымайтын мүлік объектісінің көлемін өзгерту туралы

ҚОРЫТЫНДЫ / ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 23/53

об изменении площади объекта недвижимости

1. Облыс/Область Қарағанды / Карагандинская
2. Аудан/Район Нұра ауд., Сарыөзен а.о. / р-н Нуринский, с.о. Сарыозенский
3. Елді мекен/Населенный пункт Тікенекті а. / с. Ткенекты
4. Қаладағы аудан/Район в городе -
5. Мекенжайы/Адрес Сейфуллин көш., 1 ғим. / ул. Сейфуллина, зд. 1
6. Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер 09:136:076:119:1

Мемлекеттік техникалық тексерудің мәліметтері негізінде жылжымайтын мүлік объектісінің техникалық сипаттамаларының өзгеруі белгіленді:

На основании данных государственного технического обследования установлено изменение технических характеристик объекта недвижимости:

мектеп / школа

объектінің атауы / наименование объекта

құрылыс ауданы / площадь застройки составляет	529.4	ш.м/кв.м
жалпы ауданы / общая площадь составляет	791.3	ш.м/кв.м
пайдалы ауданы / полезная площадь составляет	791.3	ш.м/кв.м
тұрғын ауданы / жилая площадь составляет	654.5	ш.м/кв.м
негізгі ауданы / основная площадь составляет	-	ш.м/кв.м
балкондар/лоджиялар ауданы / площадь балконов, лоджий составляет	-	ш.м/кв.м
құрамдастар саны / негізгі (тұрғын) жайлардың саны		
количество составляющих/количество основных (жилых) помещений	39/0	дан./шт.
кабаттылығы/кабат / этажность/этаж	2	

өзге техникалық сипаттамалары

иные технические характеристики:

Өзгеріс келесінің нәтижесінде орын алды:

Қайта жоспарлау.

Изменение произошло в результате:

Перепланировка.

Берілген күні / Дата выдачи

23.11.2023

ж./г.

Ескертпе: деректердің болмауы жағдайында сызық қойылады. / Примечание: в случае отсутствия данных ставится прочерк.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 7-бабының 1 тармақшасына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 Закона «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

